



# CITY OF PORT HUENEME

## Preguntas y respuestas sobre las Guías de diseño paisajístico y sobre el tema de diseño urbano

Gracias por su interés en explorar el esfuerzo de la ciudad para actualizar las guías de diseño paisajístico y su tema de diseño. El propósito de este documento es brindarle a nuestra comunidad un resumen de las preguntas y respuestas frecuentes relacionadas con las **Guías** de diseño paisajístico propuestas y las actualizaciones del Tema de diseño urbano.

### Información general

P: ¿Por qué la Ciudad está actualizando las guías de diseño paisajismo?

R: Las Guías actuales datan de 1993. Desde entonces, han entrado muchas regulaciones nuevas sobre paisajismo tolerante a la sequía. Por lo tanto, la Ciudad quiere crear un nuevo conjunto de guías que estarán actualizadas y brindarán a las empresas y propietarios de viviendas un recurso valioso para utilizar si desean modificar su paisajismo o jardín. Además, la Ciudad considerará un proceso nuevo y simplificado para ayudar y alentar a las asociaciones de propietarios y empresas a actualizar su modificación de paisajismo o jardín.

P: ¿Por qué se está explorando un nuevo “tema de ciudad”?

R: El “tema” existente de la ciudad (pilones verdes con letreros de madera y árboles de coral) existe desde hace aproximadamente 30 años. Dado que muchos de los árboles de coral existentes han fallado, y con la ciudad de Port Hueneme celebrando su 75 aniversario este año, se creó un “tema” nuevo o actualizado con un diseño modernizado de letreros de entrada a la ciudad, nuevos letreros de orientación hacia importantes servicios de la ciudad y paisajismo actualizado. Se podrían considerar nuevas plantas y árboles en las entradas e instalaciones de la ciudad.

P: ¿El nuevo “tema” incluirá un nuevo nombre de ciudad?

R: No.

P: ¿Es obligatorio que los propietarios de viviendas y negocios cumplan con las nuevas Guías?

R: No. Las Guías de paisaje son una herramienta de recursos para ayudar a la comunidad a reemplazar el paisajismo; sin embargo, no es obligatorio.

P: ¿Rediseñará la ciudad los espacios públicos, incluidos parques, carriles para bicicletas, playas y edificios de la ciudad??

R: La Ciudad se concentrará en reemplazar árboles y materiales vegetales que estén en mal estado de salud, representen un peligro para la vida o la propiedad y que fallen debido a actividades relacionadas con el clima. A medida que haya fondos disponibles, la Ciudad podrá rediseñar los espacios públicos sujetos a las Guías de paisajismo.

P: ¿Puedo instalar un árbol u otra especie de planta que no esté incluida en las Guías de paisajismo?

R: Sí, se permiten árboles alternativos; sin embargo, es posible que se requiera una revisión adicional de la Ciudad para determinar la idoneidad del uso, el riego y la ubicación planificada. Los propietarios de viviendas que no forman parte de una asociación de propietarios “Homeowners’ Associations” (HOA) y/o de un Desarrollo Planificado “Planned Development” (PD) no están obligados a obtener la aprobación de la Ciudad para realizar mejoras paisajísticas.



- P: ¿Ofrecerá la Ciudad consultores de paisajismo para uso del público?
- R: La Ciudad no ofrece consultores de paisajismo, ni podemos sugerir ninguno (para evitar que parezca que favorece a unas empresas sobre otras). Sin embargo, hay muchos profesionales del paisajismo locales en nuestro condado a los que puede contactar para obtener ayuda y apoyo en la creación de nuevos planes para su hogar, negocio o comunidad. Además, hay muchos recursos en línea para el jardinero que hace bricolaje, como. <https://www.bewaterwise.com/es2/>

### **Beneficios potenciales**

- P: ¿Cómo se beneficiarán los propietarios de viviendas y las empresas con las nuevas Guías de paisajismo?
- R: Los beneficios incluyen proporcionar listas de plantas tolerantes a la sequía e ideas de paisajismo que, si se diseñan adecuadamente, pueden ahorrar dinero y tiempo a las empresas, a los propietarios y a las asociaciones de propietarios mediante menores costos de riego y mantenimiento. De manera similar, las Guías serán una herramienta útil para quienes deseen reemplazar el paisajismo obsoleto y/o con demasiada plantación por paisajismo nuevo.
- P: ¿Cómo beneficiará esto al medio ambiente?
- R: El paisajismo beneficia al medio ambiente de muchas maneras, entre ellas: luchar contra el cambio climático, proporcionar secuestro de carbono y formas de limpiar nuestro aire, proporcionar sombra y belleza. Las Guías paisajísticas actualizadas promoverán plantaciones con uso eficiente del agua que ayudarán a conservar el agua.

### **Proceso de adopción**

- P: ¿Cuáles son los próximos pasos después de este taller?
- R: El Comité de Actualización de las Guías de Paisaje evaluará todos los comentarios recibidos durante el proceso del taller y los incorporará, según corresponda, en el borrador de las Guías actualizadas. Luego serán presentados al Concejo Municipal para su consideración.
- P: ¿Cuándo estarán disponibles para su uso las Guías de paisajismo actualizadas?
- R: Se anticipa que las Guías actualizadas se presentarán al Concejo Municipal para su adopción en diciembre de 2023. Si el Concejo Municipal las aprueba, entrarán en uso muy poco tiempo después.
- P: ¿Cómo sabré cuándo el Concejo Municipal revisará las Guías de paisajismo?
- R: Las agendas de las reuniones de la ciudad se publican en el siguiente enlace al sitio web de la ciudad: <https://porthuenemeca.suiteonemedia.com/> Además, puede contactar Jose Coyotl, Associate Planner por correo electrónico: JCoyotl@cityofporthueneme.org o por teléfono a (805) 986-6548 para ser incluido en la lista de partes interesadas para recibir un correo electrónico sobre la próxima junta del Concejo Municipal sobre las Guías de Paisajismo.

### **Participación pública**

- P: ¿Puede el público hacer comentarios durante la junta del Concejo Municipal?
- R: Sí, los miembros de la comunidad pueden proporcionar comentarios durante la parte del foro público abierto de la junta. Las instrucciones para comentarios públicos se ubicarán en la primera página de la Agenda del Concejo Municipal. Si necesita ayuda adicional, comuníquese con la Secretaria Municipal por correo electrónico a [clerk@cityofporthueneme.org](mailto:clerk@cityofporthueneme.org)